

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



2階



1階



物件種目	戸建		
物件所在地	茨城県龍ヶ崎市藤ヶ丘1丁目		
交通	常磐線 龍ヶ崎市駅 バス25分 バス停:藤ヶ丘6丁目 バス停徒歩2分		
土地面積	235.17㎡ (約71.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	112.61㎡ (約34.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2014年3月11日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道 間口11.19m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	龍ヶ崎市立八原小学校 218m / LANDROME(ランドロム)フードマーケット 龍ヶ岡店 1110m / サンドラッグ 龍ヶ岡店 1069m / グラッセ デイズ 龍ヶ岡店 767m / セブンイレブン 龍ヶ崎松ヶ丘4丁目店 1040m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月5日

No.00000145

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



お問合せ先

茨城県知事(2)第7179号  
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

URL:<http://www.aoharu.co.jp>

E-Mail:[info@aoharu.co.jp](mailto:info@aoharu.co.jp)

取引態様:一般媒介

