

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	5SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



再建築不可。



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	茨城県つくば市要元上口の堀	
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス13分 バス停:口ノ堀陸橋下 バス停徒歩8分	
土地面積	499.74m ² (約151.17坪)	他に私道面積 無し
建物面積	150.65m ² (約45.57坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2005年2月13日	都市計画 市街化調整区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	北東5.5m公道 間口18.75m	
建築確認番号	第16C37-0150号	開発許可番号
設備	吹抜 / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	つくば市立要小学校 614m / かなめ保育園 646m / ケーズ保育園 1267m / つくばこどもの森保育園 1450m / フードスクエアKASUMI(かみ) 学園の森店 2547m / ホームセンター・コーナン つくば学園の森店 2715m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.00000126

茨城県知事(2)第7179号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会

お問い合わせ先



アオハル不動産株式会社

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

URL:<http://www.aoharu.co.jp>

E-Mail:info@aoharu.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

