

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



再建築不可。

物件種目	戸建		
物件所在地	茨城県つくば市要元上口の堀		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス13分 バス停:口ノ堀陸橋下 バス停徒歩8分		
土地面積	499.74㎡ (約151.17坪)	他に私道面積	無し
建物面積	150.65㎡ (約45.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2005年2月13日	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東5.5m公道 間口18.75m		
建築確認番号	第16C37-0150号	開発許可番号	
設備	吹抜 / TVインターホン / エアコン / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	つくば市立要小学校 614m / かなめ保育園 646m / ケアーズ 保育園 1267m / つくばこどもの森保育園 1450m / フード スカイKASUMI(カズミ) 学園の森店 2547m / ホームセンターコーナン つくば学園の森店 2715m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.00000126

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



茨城県知事（2）第7179号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

URL:<http://www.aoharu.co.jp>

E-Mail:info@aoharu.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

