

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

2 F 以上,耐震構造,バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセ		
物件所在地	茨城県つくば市谷田部		
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園（茨城）駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.66㎡	向き	南
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B S,ネット使用料不要,光ファイバー,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.00007639

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%