

FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイアパレスつくば学園都市 1004号室		
物件所在地	茨城県つくば市吾妻3丁目1-1		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	77.04㎡	向き	
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー付洗面		
その他費用	[月次費用] 駐車料: 5,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.1004

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%