

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

お気軽にお問い合わせください。

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	HiValley C棟 203号室		
物件所在地	茨城県つくば市学園南1丁目12-8		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.5㎡	向き	
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] 住まいレスキュー24: 700円 [備考] 保証料: 総額賃料50%がかかります。		
入居諸条件			
保証会社	必須 契約時、賃料等総額の50%		
備考			

情報更新日2026年4月23日

No.00007406

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%