

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grandile A棟 202号室		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園2丁目18-2		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6畳) LDK(12.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	71.99㎡	向き	南東
築年月	2010年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬
駐車場	付(無料)		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン2台, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗面台, トイ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月(初回のみ月額賃料等 × 6.8% + 1,600円)		
備考			

情報更新日2026年5月17日

No.00007345



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1  
TEL:029-863-3939 FAX:029-863-3938  
E-mail: info@aoharu.co.jp  
URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%