

賃料	管理費等
66,000円	4,000円

角住戸,防犯カメラ,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラウレア		
物件所在地	茨城県つくば市上広岡		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩73分 常磐線 土浦駅 徒歩58分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.5㎡	向き	南
築年月	2026年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3960円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B S,ネット使用料不要,トイレ有,TVインターホン,カウンターキッチン,IH クッキングヒーター,給湯		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(空き要確認)(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.00007326



茨城県知事(2)第7179号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会
アオハル不動産株式会社
 茨城県つくば市学園南1丁目12-1
 TEL:029-863-3939 FAX:029-863-3938
 E-mail: info@aoharu.co.jp
 URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%