

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	3,000円

2F以上,バリアフリー

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴェニール陽向		
物件所在地	茨城県つくば市二の宮3丁目		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.11㎡	向き	南東
築年月	2015年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	CATV, トイレ有, TVインターホン, カウンターキッチン, 給湯, エアコン, 冷蔵庫, 室内洗濯機置場, 洗面		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.00007270



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%