

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

角住戸, 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンノブル		
物件所在地	茨城県つくば市下広岡		
交通	常磐線 荒川沖駅 バス8分 大角豆南部 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.46㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場		
設備	B S, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ) : 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.00007260



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1  
TEL:029-863-3939  
E-mail: info@aoharu.co.jp  
URL: http://www.aoharu.co.jp

FAX:029-863-3938



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%