

FOR RENT

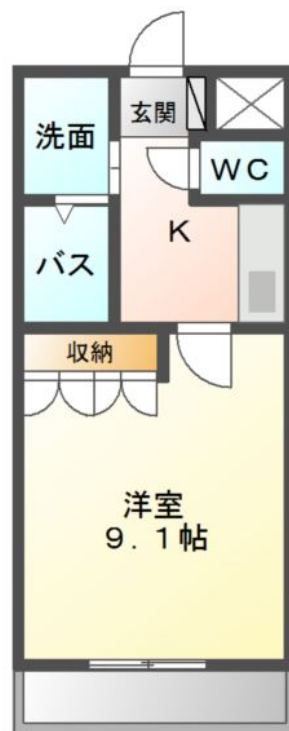
賃料	管理費等
58,000円	3,000円

角住戸,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園 6 丁目		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.75㎡	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	C A T V,トイレ有,T Vインターホン,システムキッチン,ガスコンロ設置済,給湯,エアコン,冷房,室内		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.00007183

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%