

# FOR RENT

新築

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

角住戸,防犯カメラ,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・デュ・ソレイユ (Maison du Soleil)		
物件所在地	茨城県つくば市下河原崎		
交通	つくばエクスプレス 万博記念公園(茨城)駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(9.9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.91m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	B.S.,ネット使用料不要,トイレ有,T.Vインターホン,カウンターキッチン,I.H,クッキングヒーター,給湯		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(空き要確認)(1ヵ月): 4,400円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月1日

No.00007180

茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1  
TEL:029-863-3939  
E-mail : info@aoharu.co.jp  
URL : http://www.aoharu.co.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%