

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 4,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンシャインヒル                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 茨城県土浦市木田余東台4丁目                                           |      |     |
| 交通       | 常磐線 神立駅 徒歩48分                                            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.9畳) 洋室(4畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 36㎡                                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2020年5月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null 駐車可 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エアコン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                         |      |     |
| 入居諸条件    |                                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/     |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.00007177

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |