

# FOR RENT

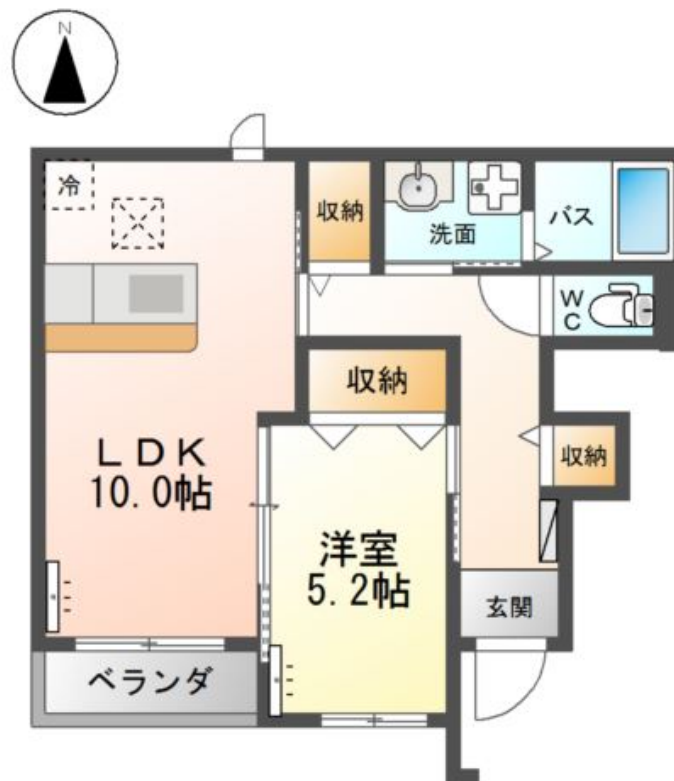
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 4,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | クラーク                                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 茨城県つくば市榎戸                                                              |      |    |
| 交通       | つくばエクスプレス みどりの駅 バス10分 榎戸 バス停徒歩3分                                       |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(5.2畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 44.35㎡                                                                 | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2015年12月                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 バイク置き場                                        |      |    |
| 設備       | C A T V, ネット使用料不要, トイレ有, T V インターホン, カウンターキッチン, 給湯, エアコン, 冷房, 室        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 2台目駐車場(台数制限有り)(1ヵ月): 2,200円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/                   |      |    |
| 備考       |                                                                        |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月25日

No.00007163

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |