FOR RENT

新築

賃料	管理費等
180,000円	3,500円

区画整理地内,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	仮）Novガーデンハウス谷田部　E号室		
物件所在地	茨城県つくば市谷田部陣場　E13		
交通	つくばエクスプレス　万博記念公園（茨城）駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.9畳) LDK(18.9畳) 洋室(10畳) 洋室(6畳) 洋室(7.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	115.48㎡	向き	南東
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月10日予定
駐車場	付(無料)		
設備	ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,クローゼット,システムキッチン,ネット使用料不		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：154,000円　消毒代：13,200円 [月次費用]　安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料等総額の50%、月額保証料：賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年12月17日　No.00006927

お問合せ先

茨城県知事（2）第7179号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南１丁目12-1
TEL:029-863-3939　FAX:029-863-3938
E-mail : info@aoharu.co.jp
URL : http://www.aoharu.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2109690　物件管理コード：113524002173000000 6888

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。