

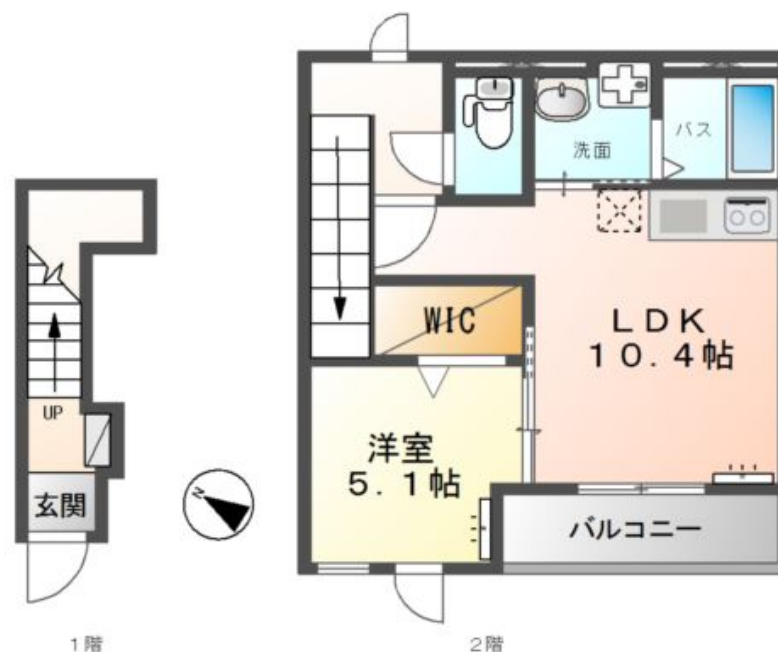
賃料	管理費等
68,000円	4,000円

2 F 以上,防犯カメラ,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	雫VII		
物件所在地	茨城県つくば市下広岡		
交通	常磐線 荒川沖駅 徒歩49分 つくばエクスプレス つくば駅 徒歩79分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.4㎡	向き	南西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3960円/月～ null駐車可 駐輪場		
設備	B S,ネット使用料不要,トイレ有,T Vインターホン,I Hクッキングヒーター,給湯,エアコン,冷房,室		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円 [月次費用] 2台目駐車場(空き要確認)(1ヵ月): 3,960円		
入居諸条件			
保証会社	必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.00006871

お問合せ先



茨城県知事 (2) 第7179号
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp

FAX:029-863-3938



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%