

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,200円 |

角住戸, 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ボンヌチャンス B 201号室                                           |      |     |
| 物件所在地    | 茨城県つくば市学園の森2丁目3番地3                                        |      |     |
| 交通       | つくばエクスプレス 研究学園駅 バス11分 学園の森2丁目 バス停徒歩8分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(11.1畳)                                         |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 46.09㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2014年7月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4950円/月～ 駐輪場                                       |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別, シャワー, エアコン, クローゼット, 洗面所独立, シャワー付洗面台, 追い焚き風呂, TVイ |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%    |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.00006849

お問合せ先



茨城県知事 (2) 第7179号  
(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2109690

物件管理コード: 1135240021730000006811

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。