

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 3,000円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                      |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Boa sorte (ぼあ そるて)                                        |      |           |
| 物件所在地    | 茨城県牛久市中央5丁目                                               |      |           |
| 交通       | 常磐線 牛久駅 徒歩4分                                              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.1畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                 |      |           |
| 専有面積     | 30.87㎡                                                    | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2017年1月                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                           | 入居時期 | 2025年7月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |           |
| 設備       | CATV, ネット使用料不要, トイレ有, TVインターホン, システムキッチン, ガスコンロ設置済, 給湯, エ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円                          |      |           |
| 入居諸条件    |                                                           |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/      |      |           |
| 備考       |                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月8日

No.00006829

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |