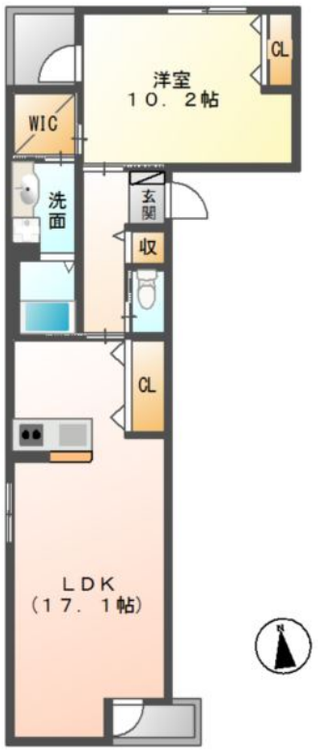
FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	8,000円

オートロック,角住戸,２Ｆ以上

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Gracia（グレーシア）		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園５丁目		
交通	つくばエクスプレス　研究学園駅　徒歩3分		
間取詳細	LDK(17.1畳) 洋室(10.2畳)		
構造･規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	65.47㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ＣＡＴＶ,ネット使用料不要,光ファイバー,トイレ有,ＴＶインターホン,システムキッチン,カウンターキ		
その他費用	[一時金]　消毒施工料(当社扱)(入居時のみ)：17,050円		
入居諸条件			
保証会社	必須　保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料：10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.00006738

お問合せ先

茨城県知事（2）第7179号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南１丁目12-1
TEL:029-863-3939　FAX:029-863-3938
E-mail : info@aoharu.co.jp
URL : http://www.aoharu.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109690　物件管理コード：1135240021730000006700

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。