FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	6,000円

２Ｆ以上,カードキー,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼピュロス学園の森N棟　　202号室		
物件所在地	茨城県つくば市学園の森２丁目14-8		
交通	つくばエクスプレス　研究学園駅　徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.76㎡	向き	南
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウン		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：71,500円　カードキー発行料：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　機関保証料は月額賃料等総額の３.４％＋800円/月（初回のみ月額賃料等 ×6.8%＋1,600 円）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日　No.00006623

お問合せ先

茨城県知事（2）第7179号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南１丁目12-1
TEL:029-863-3939　FAX:029-863-3938
E-mail : info@aoharu.co.jp
URL : http://www.aoharu.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2109690　物件管理コード：1135240021730000006604

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。