

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,500円

角部屋・中部屋・最上階などほかのお部屋について

2 F 以上,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールハイム 201号室		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園 5丁目15-11		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	36.27㎡	向き	南
築年月	2007年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング 料金: 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 (初回のみ月額賃料等 × 6.8% + 1,600円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月13日

No.00006622

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%