

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	9,000円

オートロック,カードキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	茨城県つくば市研究学園5丁目		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩5分 つくばエクスプレス つくば駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	30.23㎡	向き	南
築年月	2013年9月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(初回のみ月額賃料等×6.8%+1,600円)		
備考			

情報更新日2026年3月29日

No.00002088

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%