

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	茨城県つくば市東新井		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 徒歩13分 つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩44分		
間取詳細	洋室(7.58畳) 洋室(8.83畳) LDK(12.08畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	69.24㎡	向き	南
築年月	2011年8月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 駐車料: 5,500円 安心サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回賃料合計の30%、以降賃料合計の1%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.00002077



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%