

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

## 1F・2F・中部屋・角部屋など、他のお部屋の空き

オートロック,カードキー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                        |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                             |      |             |
| 物件所在地    | 茨城県つくば市島名                                                   |      |             |
| 交通       | つくばエクスプレス 万博記念公園（茨城）駅 徒歩8分                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13畳) 洋室(6.1畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                 |      |             |
| 専有面積     | 48.68㎡                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 2011年4月17日                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                              | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場                                        |      |             |
| 設備       | B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, シュ |      |             |
| その他費用    | [一時金] カギ交換: 16,500円<br>[月次費用] 駐車料: 3,300円 安心サポート: 880円      |      |             |
| 入居諸条件    |                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 (株)エボス (ROOM i D) 初回保証料: 月額賃料×30% 月次保証料: 月額賃料×1%         |      |             |
| 備考       |                                                             |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.00001415

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |