

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,最上階,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 茨城県つくば市学園南3丁目 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩15分 つくばエクスプレス つくば駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) LDK(9.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.26㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年2月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング費用: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 (初回のみ月額賃料等 × 6.8% + 1,600円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月25日

No.00000772



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |