

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,ワイドバルコニー,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                           |      |       |
| 建物名・部屋番号 | エキスポコンフォート 308号室                                                |      |       |
| 物件所在地    | 茨城県つくば市島名陣場2138-2                                               |      |       |
| 交通       | つくばエクスプレス 万博記念公園（茨城）駅 徒歩5分                                      |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(5.2畳) LDK(9.6畳)                                              |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 3階                                                 |      |       |
| 専有面積     | 40.21㎡                                                          | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2017年3月上旬                                                       | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500～11000円/月 駐輪場                                        |      |       |
| 設備       | B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2 台, ガスコ |      |       |
| その他費用    |                                                                 |      |       |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の 3.4% + 800円/月 (初回のみ月額賃料等 × 6.8% + 1,600円)     |      |       |
| 備考       |                                                                 |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.00000744

お問合せ先



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |