

# FOR RENT

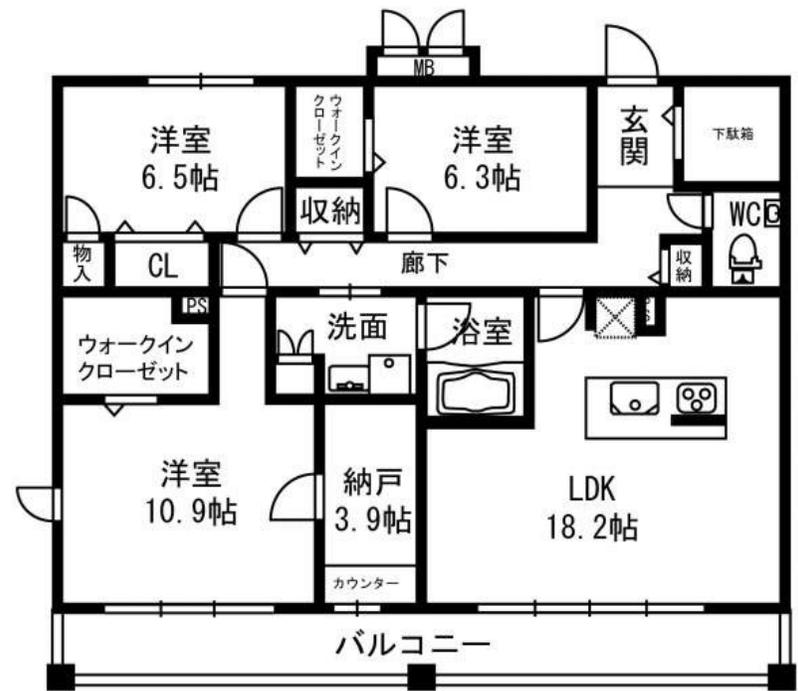
賃料	管理費等
172,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ワイドバルコニー,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス二の宮 506号室		
物件所在地	茨城県つくば市二の宮3丁目13-1		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス5分 二の宮三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(18.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(10.9畳) 納戸(3.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	113.4㎡	向き	南西
築年月	2013年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, エアコン2台		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 16,500円 [月次費用] 駐車料: 4,400円 住まいサポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回月額賃料合計の30%(最低保証料: 15,000円)、以降毎月月額賃料合計の1%(最低保証料)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月12日

No.00000654



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%