

FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	12,000円

2F以上,オートロック,カードキー,最上階,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フロンティア・コンフォート研究学園		
物件所在地	茨城県つくば市研究学園5丁目		
交通	つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩5分 つくばエクスプレス つくば駅 徒歩39分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(16.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	86.75㎡	向き	南
築年月	2013年9月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円 [月次費用] 駐車場: 11,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月(初回のみ月額賃料等×6.8%+1,600円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.00000550



茨城県知事(2)第7179号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会
アオハル不動産株式会社
茨城県つくば市学園南1丁目12-1
TEL:029-863-3939 FAX:029-863-3938
E-mail: info@aoharu.co.jp
URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%