

# FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,300円

外壁タイル張り、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	オークヒルズ 002号室		
物件所在地	茨城県牛久市上柏田 4丁目		
交通	常磐線 牛久駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	54.98㎡	向き	
築年月	2005年6月	契約期間	3年
損害保険		入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	システムキッチン, 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 入居時月額賃料の100%、以降は10%/毎年(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.00000244



茨城県知事(2)第7179号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## アオハル不動産株式会社

茨城県つくば市学園南1丁目12-1

TEL:029-863-3939

FAX:029-863-3938

E-mail: info@aoharu.co.jp

URL: http://www.aoharu.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%