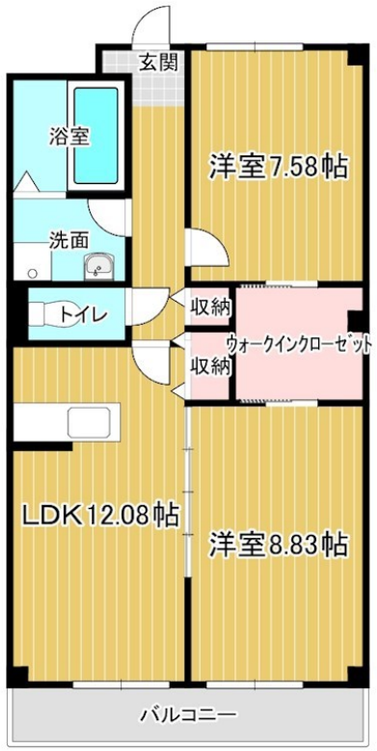
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 120,000円 | 5,000円 |

２Ｆ以上,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,南面バルコニー

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 茨城県つくば市東新井 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス　つくば駅　徒歩13分<br>つくばエクスプレス　研究学園駅　徒歩44分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.58畳) 洋室(8.83畳) LDK(12.08畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 69.24㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2011年8月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイ | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：16,500円<br>[月次費用]　駐車料：5,500円　安心サポート：880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須　初回賃料合計の30%、以降賃料合計の1%/月 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年5月12日　No.00002077


お問合せ先

茨城県知事（2）第7179号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会

**アオハル不動産株式会社**

茨城県つくば市学園南１丁目12-1
TEL:029-863-3939　FAX:029-863-3938
E-mail : info@aoharu.co.jp
URL : http://www.aoharu.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |

不動産コード：2109690　物件管理コード：113524002173000002085

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。